



## Informationen zu Maßnahmen in Tonndorf Breitenstraße K 311 und Töpferstraße West in 2024-2025

- Ausbau des Ortsentwässerungsnetzes im Trennsystem zur Anbindung an die Verbandskläranlage (VKA) Kranichfeld
- Erneuerung Restbereiche der Breitenstraße durch den Weimarer Landkreis
- Erneuerung des Trinkwassernetzes durch den Wasserversorgungszweckverband Weimar (WZV Weimar)

Sehr geehrte Grundstückseigentümerinnen, sehr geehrte Grundstückseigentümer,  
sehr geehrte Anwohnerinnen, sehr geehrte Anwohner!

Nach dem fortgeschriebenen Abwasserbeseitigungskonzept (ABK) 2020 ist der Anschluss der Breitenstraße und der Töpferstraße West in Tonndorf im Zeitraum bis 2028 an die VKA Kranichfeld im Trennsystem geplant. Der Teilbereich entwässert derzeit noch über Grundstückskleinkläranlagen, die primär den wasserrechtlichen Anforderungen *nicht* entsprechen, bzw. über Teilortskanalisationen in den anliegenden Tonndorfbach. Über das Abwasserpumpwerk am Palmanger bzw. das Zentralpumpwerk am Schwedrich sind entsprechende Voraussetzungen einer Überleitung zur VKA Kranichfeld gegeben.

Der Anschluss von Teilbereichen Tonndorfs an die VKA Kranichfeld ist Bestandteil der Maßnahmenplanung zum Thüringer Landesprogramm Gewässerschutz 2022 bis 2027 zur EU-Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) im Dritten Bewirtschaftungszeitraum zur Frachtreduktion der Abwassereinleitungen in den Tonndorfbach. Das o. g. Vorhaben ist Bestandteil des Förderprogrammes des Thüringer Ministeriums für Umwelt, Energie und Naturschutz (TMUEN) in 2024/2025.

Mit dem Vorhaben ist in der Breitenstraße und im westlichen Bereich der Töpferstraße der Neubau eines Schmutz- und Regenwassernetzes zur Anbindung an die VKA Kranichfeld vorgesehen. Im nördlichen Bereich der Töpferstraße/Am Ludwigsgarten kommt der Neubau eines Schmutzwassernetzes mit Ableitung über die Töpferstraße zur Umsetzung. Im Bereich der Töpferstraße plant der Wasserversorgungszweckverband Weimar (WZV) die Erneuerung des Trinkwassernetzes. Die Aufbrüche der Straßen- und Gehwegoberflächen der Leitungsanlagen werden gemäß dem vorliegenden Bestand wieder verschlossen. Die zukünftige weitere grundlegende Erneuerung von Fahrbahn und Nebenanlagen der Breitenstraße durch die Straßenbaulastträger steht unter dem Vorbehalt der Ausreichung von Fördermitteln für die kommunale Verkehrsinfrastruktur.

Im jeweiligen Baubereich wird für jedes Grundstück ein neuer Grundstücksanschluss, entsprechend dem Entwässerungssystem » Trennsystem → Schmutz- und Regenwasseranschluss, nach örtlicher Abstimmung zur Anbindung an die öffentlichen Entwässerungseinrichtungen erstellt. Am Ende der Grundstücksanschlussleitungen ist jeweils ein Kontrollschacht für Schmutz- und Regenwasser in einer Mindestnennweite DN 400 als Bestandteil der Grundstücksentwässerungsanlage durch Sie erstellen zu lassen. Dies kann bei entsprechender Beauftragung auch im Zuge des Vorhabens mit erfolgen. Einleitungen von Fremdwasser und Anbindungen von Drainagen auf das Schmutzwassernetz sind untersagt!

Über die VKA Kranichfeld ist eine ordnungsgemäße biologische Behandlung der anfallenden Schmutzwässer von Tonndorf gewährleistet. Eine Betreuung von Grundstückskleinkläranlagen ist mit Anbindung an die Kläranlage nicht mehr notwendig. Maßnahmen zur Außerbetriebnahme der Grundstückskleinkläranlagen sowie Anbindung der Grundstücksentwässerungseinrichtungen entsprechend dem errichteten Entwässerungssystem werden erforderlich.

Die Lage der neu zu erstellenden Grundstücksanschlussleitungen für Schmutz- bzw. Regenwasser und notwendige Umbindungsmaßnahmen auf dem Grundstück werden gemeinsam mit unserem zuständigen Bauleiter, Herrn Wenig, im Zuge des Vorhabens vor Ort mit Ihnen noch abgestimmt. Sie erreichen ihn auch telefonisch unter der Rufnummer 03628 609-138.

Aufwendungen, die dem Zweckverband im Rahmen der Baumaßnahme an nichtöffentlichen Einrichtungen zur Herstellung der Grundstücksanschlussleitungen außerhalb des öffentlichen Straßengrundes – im Regelfall ab Grundstücksgrenze – entstehen (Schmutz-/Regenwasser), sind dem Zweckverband nach seinen Satzungen zu erstatten. Dies gilt auch für weitere bauliche Anlagen, wie Revisionschächte oder auch Zweitanschlüsse im öffentlichem Straßengrund. Für die Erstattungspflicht sind die dem Zweckverband in tatsächlicher Höhe entstandenen Aufwendungen maßgeblich.

Im Zuge der Anbindung o. g. Ausbaubereiches von Tonndorf an die VKA Kranichfeld entsteht eine Beitragspflicht für angeschlossene bzw. anzuschließende Grundstücke gemäß Teilbeitragssatzung zur Entwässerungssatzung (TBS-EWS) des Zweckverbandes. Der Abwasserbeitrag wird in Teilbeiträgen erhoben. Die Beiträge dienen der Deckung des Investitionsaufwandes für die Herstellung oder Anschaffung der öffentlichen Entwässerungseinrichtungen, soweit diese nicht bereits durch Zuschüsse, Zuwendungen oder auf andere Weise gedeckt sind. Deren Erhebung erfolgt im Verbandsgebiet des Zweckverbandes einheitlich. Weitere Informationen zur Beitragsveranlagung können Sie der beiliegenden Broschüre oder auch unserer Homepage [www.wazv-arnstadt.de](http://www.wazv-arnstadt.de) entnehmen.

Die Realisierung ist im Zeitraum ab Juni 2024 bis Ende Oktober 2025 geplant. Das Bauunternehmen und weitere Ansprechpartner werden Ihnen im Ergebnis der öffentlichen Ausschreibung noch bekannt gegeben.

Zu den einzelnen innerörtlichen Bauabschnitten erfolgen gegebenenfalls noch weitere örtliche Informationen. Kommunikation zu den Vorhaben können telefonisch (☎ 03628 609-138) bzw. elektronisch (✉ [technik@wazv-arnstadt.de](mailto:technik@wazv-arnstadt.de)) erfolgen. Vor Ort sind auch Einzelabstimmungen mit den Grundstückseigentümern zur Beantwortung bzw. Klärung Ihrer Fragen möglich.

Wir hoffen auf ein gutes Gelingen des Vorhabens.

Mit freundlichen Grüßen

Wasser-/Abwasserzweckverband  
Arnstadt und Umgebung  
Eigenbetrieb

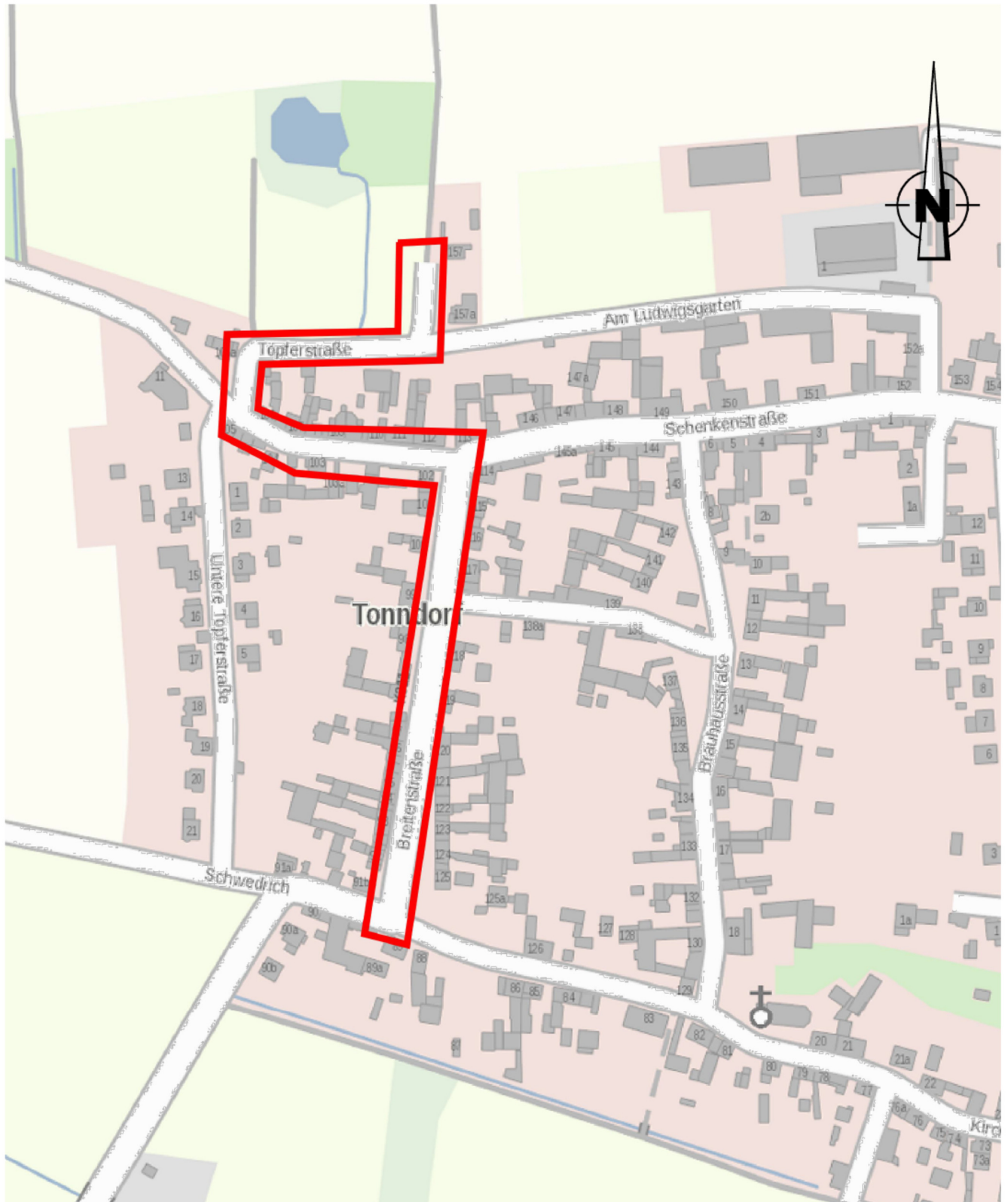
Arnstadt, Febr. 2024

Werkleitung

Anlagen

- Übersichtsplan Restanschluss Tonndorf Nordwest, Ortsentwässerung Breitenstraße und Töpferstraße West der Tractebel Hydroprojekt GmbH, Geschäftsbereich Weimar vom Januar 2023
- Lageplan Restanschluss Tonndorf Nordwest, Ortsentwässerung Breitenstraße und Töpferstraße West der Tractebel Hydroprojekt GmbH, Geschäftsbereich Weimar vom Januar 2023
- Broschüre des WAZV zur Beitragsveranlagung Januar 2023

# Übersichtsplan Restanschluss Tonndorf Nordwest, Ortsentwässerung Breitenstraße und Töpferstraße West der Tractebel Hydroprojekt GmbH, Geschäftsbereich Weimar vom Januar 2023





# Lageplan Restanschluss Tonndorf Nordwest, Ortsentwässerung Breitenstraße und Töpferstraße West der Tractebel Hydroprojekt GmbH, Geschäftsbereich Weimar vom Januar 2023

